



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ**

**ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Διεύθυνση: Ναυάρχου Νικοδήμου 1

Άγιος Γεώργιος, Κάστρο, 82 131 Χίος

Πληροφορίες: Ευφρ. Φαρμάκα

Τηλέφωνα: (22710) 44238, 44738, 44650

E-mail: efachi@culture.gr

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στην Χίο σήμερα 11 Μαρτίου 2025, ημέρα Τρίτη, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, οι υπογράφωντες Όλγα Βάσση, Προϊστάμενη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, η οποία ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και ο κ. Ιωάννης Γκαγιαλής με Α.Φ.Μ.: 075408847, Δ.Ο.Υ. Χίου και αντικείμενο δραστηριότητας «Κατασκευαστικές εργασίες που περιλαμβάνουν ξυλουργικές εργασίες» συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η πρώτη των συμβαλλομένων με την ιδιότητά της και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/565003/17-12-2024 (ΑΔΑ:9ΙΚ946ΝΚΟΤ-ΒΤ7), (ΑΔΑΜ: 24ΑWRD016036865) εγκριτική Απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων την **παροχή ξυλουργικών υπηρεσιών συμπεριλαμβανομένων των υλικών**, στο πλαίσιο του υποέργου «Αποκατάσταση του αμυντικού πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου στο μοναστηριακό συγκρότημα της Νέας Μονής Χίου» του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ5150221, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.

ΑΡΘΡΟ 1

Το ανώτατο όριο δαπάνης για την προαναφερόμενη μελέτη ανέρχεται μέχρι του ποσού των έξι χιλιάδων τετρακοσίων έντεκα ευρώ και εξήντα λεπτών (6.411,60€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17% ή πέντε χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα ευρώ (5.480,00 €), μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17% και θα βαρύνει τις εγκεκριμένες πιστώσεις του έργου με κωδικό αριθμό 2022ΤΑ01400002 και τίτλο «Αποκατάσταση του αμυντικού πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου στο μοναστηριακό συγκρότημα της Νέας Μονής Χίου».

ΑΡΘΡΟ 2

Η παρούσα σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων υποχρεούται να εκτελέσει τα ανωτέρω έως την λήξη του έργου 31^η Δεκεμβρίου 2025 και σε περίπτωση παράτασης αυτού, έως τη λήξη της παράτασης.

ΑΡΘΡΟ 3

Στην παροχή ξυλουργικών υπηρεσιών περιλαμβάνεται:

1. Η κατασκευή ξύλινων καλουπιών για τη συμπλήρωση του θόλου του Πύργου, των θόλων των κελιών, και των τόξων των ανοιγμάτων συμπεριλαμβανομένης της ξυλείας.
2. Κατασκευή και τοποθέτηση κουφώματος συμπεριλαμβανομένης της ξυλείας.
3. Κατασκευή και τοποθέτηση ξύλινης ράμπας ανόδου από την υφιστάμενη ράμπα στο ύψος του μουσείου έως και το εσωτερικό του Πύργου στο ισόγειο συμπεριλαμβανομένης της ξυλείας.

Πιο συγκεκριμένα:

1. Πρόκειται για ξύλινα καλούπια που αφορούν τη συμπλήρωση του θόλου του Πύργου, των θόλων των κελιών Ι05 και Ι01, των ανακουφιστικών τόξων των δύο ανοιγμάτων του ορόφου του Πύργου στην ανατολική πλευρά και του τόξου σε επαφή με την ανατολική τοιχοποιία του κελιού Ι05. Οι ακριβείς διαστάσεις θα προκύψουν μετά από επιτόπια επίσκεψη του αναδόχου. Ο Ανάδοχος σε συνεννόηση με την ομάδα επίβλεψης θα πρέπει να σχεδιάσει αρχικά το πατρών, σύμφωνα με την επιθυμητή καμπυλότητα των θόλων που θα συμπληρωθούν και στη συνέχεια θα κατασκευαστεί ο ξυλότυπος για τον

κάθε θόλο. Στο σημείο αυτό θα πρέπει να επισημανθεί ότι δεν αρκεί η λήψη βασικών διαστάσεων (ύψος κλειδιού, ακτίνα τόξου) αλλά θα πρέπει το κάθε τόξο να αποτυπωθεί επακριβώς σε ριζόχαρτο/χαρτόνι από τον ανάδοχο πριν από την κατασκευή του καλουπιού. Η κατασκευή των καλουπιών θα γίνει τμηματικά ανάλογα με την πορεία των εργασιών αποκατάστασης.

2. Κατασκευή ξύλινου κουφώματος και τοποθέτηση στην είσοδο του Πύργου στην ανατολική πλευρά του ισόγειου. Πρόκειται για ξύλινη καρφωτή πόρτα διαστάσεων περίπου 0,85μ. x 1,55μ. (Πλάτος x Ύψος) σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια των όψεων της μελέτης αποκατάστασης. Οι ακριβείς διαστάσεις θα προκύψουν μετά από επιτόπια επίσκεψη του αναδόχου.

3. Πρόκειται για ξύλινη ράμπα ανόδου από την είσοδο στο συγκρότημα των κελιών έως και το εσωτερικό του Πύργου στο ισόγειο. Το συνολικό μήκος της ξύλινης ράμπας είναι περίπου 70 μέτρα και το πλάτος της 0,90 μέτρα σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια των κατόψεων και των όψεων της μελέτης αποκατάστασης. Η ράμπα θα ακολουθεί τη φυσική κλίση του εδάφους ακολουθώντας μια ανοδική πορεία από την υφιστάμενη ράμπα στο ύψος του μουσείου του συγκροτήματος έως την είσοδο στο ισόγειο του Πύργου. Οι ακριβείς διαστάσεις θα προκύψουν μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου και θα εναρμονιστούν με τυχόν ευρήματα ή στοιχεία που θα προκύψουν, τα οποία πιθανόν να ανατρέπουν την εικόνα της σημερινής κατάστασης.

ΑΡΘΡΟ 4

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων υποχρεούται να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο για την πληρωμή του, το οποίο θα συνοδεύεται από αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, και μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των προσφερόμενων υπηρεσιών από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 7520/9.1.2025 (ΑΔΑ: 9ΤΛ546ΝΚΟΤ-ΤΕ5) Απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου για τη συγκρότηση επιτροπής παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 5

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων επιβαρύνεται από:

1. Τις νόμιμες κρατήσεις επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για πώληση αγαθών (4%) ή παροχή υπηρεσιών (8%) ή 20% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για

παροχή υπηρεσιών πολιτικών μηχανικών, εκπόνηση μελετών και άλλων εργασιών που υπάγονται στα ελευθέρια επαγγέλματα.

2. Κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον ν. 4412 / 2016, στον ν. 4413 / 2016 (Α'148) και στον ν. 4912 / 17-03-2022 (ΦΕΚ 59) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης άνω των 1.000,00€ πλην Φ.Π.Α. Ο τρόπος και η διαδικασία αυτής της κράτησης προσδιορίζεται στο αρθρ. 7, παρ. 3 του ν. 4912/17.03.2022 και του ν. 5135/2024 (ΦΕΚ Α' 147), όπως τροποποιήθηκε με το ν.5162/2024 (ΦΕΚ Α'198), σχετικά με το «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις» στην κράτηση υπέρ ΕΑΔΗΣΥ».

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και του Ν.4782/2021 ΦΕΚ Α'/36/09.03.2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

ΑΡΘΡΟ 6

Η παρούσα αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται σε πέντε (5) αντίγραφα από τους συμβαλλομένους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η Προϊσταμένη
της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου

Ο Ανάδοχος

Όλγα Βάσση
ΠΕ Αρχαιολόγων

Ιωάννης Γκαγιαλής